



Bnr.	Type	Verdieping	Woonop. m ²	Buitenruimte m ²	Ligging buitenruimte	VON-prijs	Parkeerplaats
1	Oever	begane grond	72,3	110	noord-oost	€ 449.000 – € 469.000	€ 7.500
2	Oever	begane grond	65	60	noord-oost	€ 409.000 – € 429.000	€ 7.500
3	Oever	begane grond	64,3	70	noord-oost	€ 409.000 – € 429.000	€ 7.500
4	Kade	1e verdieping	72,3	6	noord-oost	€ 429.000 – € 449.000	€ 7.500
5	Kade	1e verdieping	65	6	noord-oost	€ 399.000 – € 419.000	€ 7.500
6	Kade	1e verdieping	64,3	6	noord-oost	€ 399.000 – € 419.000	€ 7.500
7	Maaszicht	2e verdieping	72,3	6	noord-oost	€ 459.000 – € 479.000	€ 7.500
8	Maaszicht	2e verdieping	65	6	noord-oost	€ 409.000 – € 429.000	€ 7.500
9	Maaszicht	2e verdieping	64,3	6	noord-oost	€ 409.000 – € 429.000	€ 7.500
10	Horizon	3e verdieping	78,3	12,6	noord-oost	€ 529.000 – € 549.000	€ 7.500
11	Stroom	3e verdieping	77,2	9,5	noord-oost	€ 519.000 – € 539.000	€ 7.500

In de genoemde koopsom v.o.n. is mede begrepen:

De koop- en aanneemsom van de woning is Vrij Op Naam (v.o.n.). In de koopsom zijn onder andere de grondkosten, bouwkosten, overdrachtsbelasting, notaris- en kadastrale kosten voor de eigendomsoverdracht, sanitair en tegelwerk conform de technische omschrijving, het Woningborg-certificaat en de legeskosten voor de omgevingsvergunning inbegrepen.

Rekening moet worden gehouden met de volgende bijkomende kosten:

Niet in de koopsom inbegrepen zijn de kosten voor de keuken, eventuele kopersopties en meerwerk, kosten voor het afsluiten van een hypotheek (zoals advies-, notaris- en afsluitkosten), bouwrente over de grond en eventueel vervallen termijnen vanaf de start van de bouw, renteverlies tijdens de bouw, aansluitkosten voor water, elektra, telefoon, internet en kabeltelevisie en de maandelijkse bijdrage aan de Vereniging van Eigenaren (VvE).

De exacte kavelgrootte zal te zijner tijd worden vastgesteld door middel van kadastrale inmeting. Deze prijslijst is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Interesse? Bel de makelaar!



MAKELAAR
ANNO NU.

(088) 444 3 444
info@huysvisie.nl

BAUh
Projectontwikkelaars

arentszicht.nl