



Jazeker. De Hypotheker.

De Hypotheker
Julianastraat 9
3262 SH Oud Beijerland

(0186) 62 93 55

Hypotheker Certificaat

De Hypotheker Oud-Beijerland bevestigt u, . . & . . , op basis van het haalbaarheidsgesprek op **01 juni 2026** en de overlegde inkomensbescheiden dat de verkrijging van een hypotheek haalbaar is.

Maximale hypotheek	€ 0
Eigen middelen/ Overbruggingshypotheek	€ 0 +
Totaal	€ 0

Uw maximale hypotheekbedrag hangt onder andere af van het energielabel. Voor dit certificaat gaan we uit van het opgegeven energielabel. Bij een ander label kan uw maximale hypotheek hoger of lager uitkomen.

Aanvragers

. .
& . .
. .
1111 AA .
0611111111

Woning

. .
3297AZ Puttershoek
Energietabel: **A+++**

Voorwaarden toetsing

Toetsrente: **0%**
Hypotheekvorm: **Annuitaire hypotheek**
Hypotheek met NHG: **Ja**
Rentevaste periode: **1 jaar**

De toetsing is onder voorbehoud van:

- Een goedgekeurd taxatierapport (indien van toepassing)
- Een positieve toetsing bij het Bureau Krediet Registratie
- Overige financiële verplichtingen
- Het voortzetten van het inkomen dat de ontvanger(s) van het certificaat opgeeft bij de adviseur.

Datum uitgifte: **01 juni 2026**
Geldig tot: **01 september 2026**

Handtekening: .

Dit certificaat is niet overdraagbaar aan een ander persoon en is gelieerd aan de uitreikende vestiging. Het 'Hypotheker Certificaat' is een betrouwbare voorspelling van het maximale leenbedrag. In het certificaat wordt gerekend met een annuïteitenhypotheek. De rentevaste periode wordt afgestemd op de wensen van de aanvrager. De adviseur kiest in overleg met de aanvrager een reële toetsrente. Deze toetsrente is onder voorbehoud van eventuele fluctuaties van de hypotheekrente. Dit document biedt geen vrijwaring voor het bieden zonder voorbehoud van financiering. Wij raden de ontvanger te allen tijde aan om ontbindende voorwaarden op te nemen in een bod op een woning. De Hypotheker Oud-Beijerland is een handelsnaam van De Hypotheker Oud-Beijerland B.V. en ingeschreven in het handelsregister onder KvK nummer: 24433692.